



Apolloplantsoen 20, 1501 BE Zaandam

€ 375.000,- k.k.



Omschrijving

Prachtige eengezinswoning te koop.

Ben je op zoek naar een instapklare eengezinswoning in het centrum van Zaandam? Dan is dit je kans! Deze fijne woning is gebouwd in de jaren '30 stijl en biedt alles wat je zoekt.

Met 4 ruime slaapkamers en een nette badkamer is er genoeg ruimte voor het hele gezin. Verder zijn de lichte woonkamer en de fraaie keuken ideaal om met het gezin of vrienden te genieten. Daarnaast kun je vrij parkeren voor de deur en is de woning voorzien van dubbelglas en 6 zonnepanelen.

Enthousiast geworden? Wacht niet langer en kom snel langs om deze prachtige woning aan Apolloplantsoen 20 te bezichtigen.



Indeling

Begane grond

Je stapt de woning binnen in de hal met de meterkast, het separate toilet met fonteintje en de trapopgang welke voorzien is van een handige trapkast.

De woonkamer is goed bemeten en lekker licht dankzij de erker aan de voorzijde en de openslaande deuren die toegang verlenen tot de tuin aan de achterzijde. De ruimte is netjes afgewerkt met een houten vloer en lichte kleuren op de wanden waardoor je over een ideale basis beschikt om met verschillende interieurstijlen aan de slag te gaan. Wat voor comfortabele zit- en eethoek ga jij hier plaatsen?

Vanuit de woonkamer krijg je toegang tot de fraaie keuken. De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur, te noemen: een inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast, combi-oven en een vaatwasser. Vanuit de keuken krijg je toegang tot de bijkeuken waar de aansluiting voor het witgoed zich bevindt. Daarnaast krijg je vanuit hier toegang tot de tuin.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevindt zich een overloop waarmee je toegang hebt tot de masterbedroom die voorzien is van een erker aan de straatzijde. Ook zijn er nog twee slaapkamers aan de tuinzijde gelegen, beide met toegang tot het balkon. De kamers zijn netjes afgewerkt en voorzien van een fijne lichtinval dankzij de raampartijen.

Daarnaast is er een verzorgd afgewerkte badkamer te vinden die voorzien is van een wastafel, douche en toilet.

Tweede verdieping

Middels de vaste trap lopen we door naar de tweede verdieping. Hier tref je de vierde volwaardige slaapkamer die wederom netjes is afgewerkt. Ook hier schijnt het daglicht aangenaam naar binnen dankzij het dakraam. Daarnaast is op deze verdieping de berging met de CV-ketel gesitueerd én beschik je over extra opbergruimte in de knieschotten.

Tuin

De tuin is fraai aangelegd met een fijn terras van hout en mooie tegels. Zo kun je op een warme zomeravond optimaal genieten van lang op het terras zitten terwijl jij je favoriete drankje drinkt. Ook kun je deze tuin perfect gebruiken voor een smakelijke barbecue met vrienden en/of familie. De vrijstaande houten berging biedt bovendien genoeg ruimte voor al het tuingereedschap en -meubilair. Kortom, deze tuin biedt je alles wat je maar nodig hebt om heerlijk te ontspannen in je eigen achtertuin.

Omgeving

De woning is gelegen in het centrum van Zaandam en bevindt zich in een kindvriendelijke buurt met groen en een speeltuin voor de deur. Je woont hier nabij alle denkbare voorzieningen. Zo vind je in de buurt allerlei winkels, een gezellige markt en diverse horecagelegenheden. En wil je er even tussenuit? Dan brengt het prima bereikbare openbaar vervoer je zo naar andere steden.

Bijzonderheden:

- Jaren '30 woning;
- In het stadscentrum;
- Instapklaar.

De woning heeft een definitief energielabel, te weten E. Dit verloopt op 23-01-2030.

Kenmerken

	: € 375.000,00
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 370 m ³
Perceel oppervlakte	: 75 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 104 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 1933
Ligging	: Aan rustige weg, in centrum
Tuin	: Achtertuin
Hoofdtuin	: Achtertuin 23 m ²
Garage	: Geen garage
Energie label	: E
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Geen isolatie
Voorzieningen	: Mechanische ventilatie, Alarminstallatie
C.V.-ketel	: Intergas (Gas gestookt uit 2007, eigendom)

Locatie

Apolloplantsoen 20
1501 BE ZAANDAM



Foto's



Foto's



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
 © Zibber www.zibber.nl



Saen Garantiemakelaars
 Zuideinde 51
 1541 CA, KOOG AAN DE ZAAN
 Tel: 075-616 14 14
 E-mail: koogaandezaan@saen.nl
 www.saen.nl



Foto's



Foto's



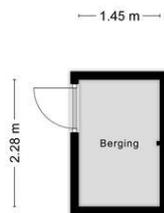
Foto's



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibbar www.zibbar.nl



Foto's



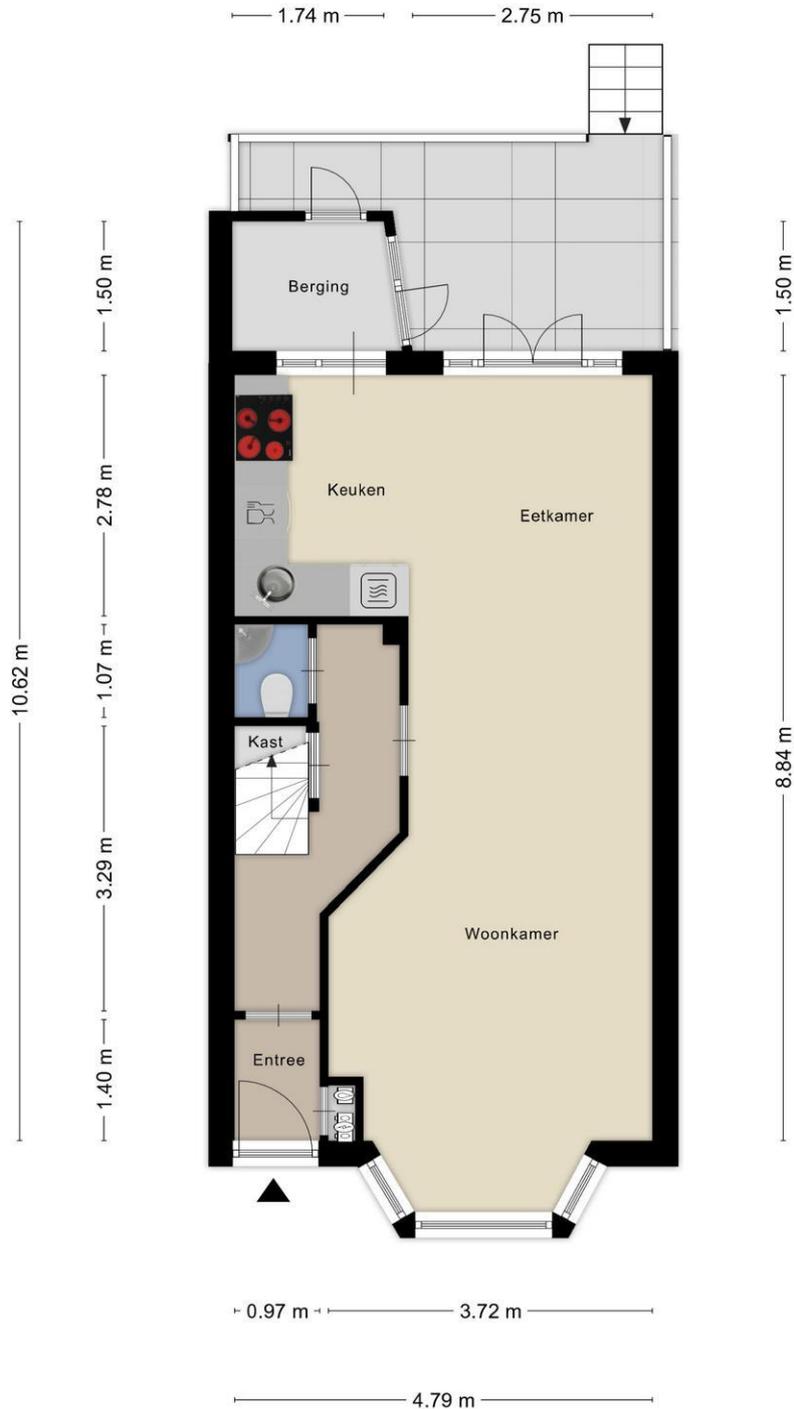
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Foto's



Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



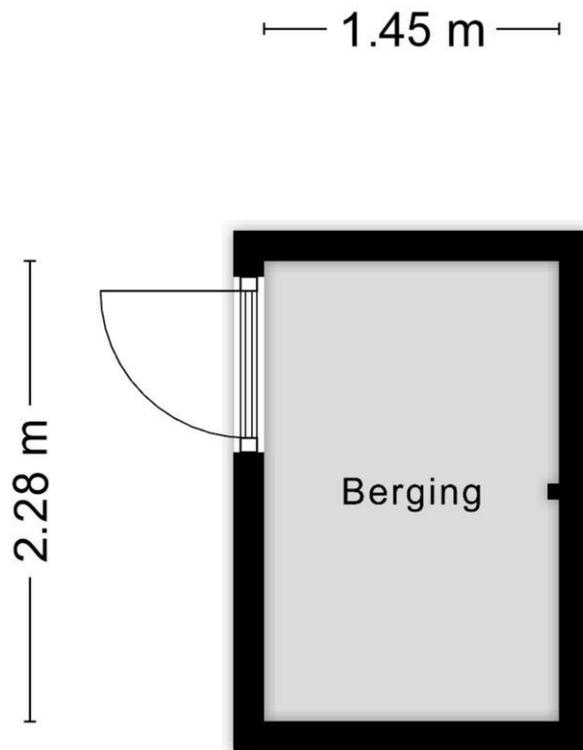
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl